

Вопросы к экзамену по курсу гражданское право.

1. Гражданско-правовой договор: понятие, содержание и его виды. Организационные и имущественные договоры. Публичные договоры и договоры присоединения.
2. Заключение договора: стадии заключения и их юридическое значение. Специфика преддоговорной ответственности.
3. Способы и основания изменения и прекращения гражданско-правового договора. Основания для одностороннего отказа от договора.
4. Понятие и предмет договора купли-продажи. Количество, ассортимент, комплектность товара. Права, обязанности и ответственность сторон.
5. Договор купли-продажи недвижимости: особенности содержания. Форма договора продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений.
6. Договор поставки, его существенные условия. Права, обязанности и ответственность сторон. Изменение и расторжение договора поставки.
7. Договор поставки товаров для государственных нужд. Государственный контракт, порядок его заключения. Исполнение обязательств по государственному контракту.
8. Договор контрактации как вид предпринимательского договора. Права и обязанности сторон. Ответственность производителя сельхозпродукции.
9. Договор энергоснабжения и его отличительные признаки. Специфика предмета договора, правового регулирования и особенности его заключения. Ответственность сторон по договору энергоснабжения.
10. Договор аренды: предмет и содержание. Исполнение и прекращение договора аренды. Договор проката: особенности содержания и исполнения.
11. Договор аренды транспортных средств. Договор аренды транспортного средства с экипажем. Договор аренды транспортного средства без экипажа.

12. Договор финансовой аренды (лизинга): предмет, содержание, особенности исполнения и прекращения. Виды лизинга.
13. Договоры социального найма жилья: предмет и содержание. Особенности исполнения, изменения и расторжения договора найма.
14. Договор коммерческого найма жилых помещений: предмет, содержание и его отличия от договора социального найма.
15. Договор подряда: предмет и содержание. Особенности исполнения, изменения и расторжения договора подряда.
16. Договор бытового подряда. Ответственность подрядчика за недостатки выполненной работы и за просрочку ее выполнения.
17. Договор строительного подряда: понятие и особенности его содержания. Сдача и приемка результата работ, выполненных по договору. Ответственность сторон.
18. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, особенности его содержания и исполнения. Экспертиза и приемка технической документации.
19. Предмет и содержание договора возмездного оказания услуг. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязанностей, принятых на себя сторонами по договору возмездного оказания услуг.
20. Понятие и виды договорных обязательств по оказанию услуг. Соотношение договора возмездного оказания услуг с договором подряда.